

河北省绿色建筑推广与建设工程标准编制中心

冀建标〔2024〕6号

关于对《装配式建筑评价标准》有关条文说明进行解释的通知

各有关单位：

根据工作需要，对现行地方标准《装配式建筑评价标准》DB 13(J)/T 8321-2022 第 4.0.15 条文说明的有关内容进行解释。

第 4.0.15 条文说明：装配式建筑建造过程提倡设计、生产，施工一体化，因此预评价阶段可对设计、生产、施工阶段 BIM 文件进行评价。获得施工阶段 BIM 加分的项目，最终评价时需要提供运维阶段 BIM 文件。

解释：装配式建筑建造过程 BIM 文件提倡设计、生产，施工一体化。但是，预评价阶段应按项目实际进度分阶段评价打分，不得预期、超前打分，确保评价得分的真实性和公平性。获得施工阶段 BIM 加分的项目，最终评价时需要提供运维阶段 BIM 文件。

